

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN BIBLIOTECA

LOCALIZACIÓN: C/ DOCTOR CARREÑO 6, SALINAS, CASTRILLÓN

PROMOTOR: ILLMO. AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

CLASIFICACIÓN DEL TIPO DE OBRA

De acuerdo con lo establecido en el Art. 122 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo RDC 3/2011, de 14 de Noviembre, (en adelante TRLCSP), las obras a realizar se clasifican como 'obras de primer establecimiento, reforma o gran reparación' y son necesarias para dar lugar a la creación del bien inmueble constituido por el local que se proyecta, destinado a **Biblioteca** en Salinas, concejo de Castrillón.

ESPECIFICACIONES DE OBRA COMPLETA

La obra recogida dentro del presente Proyecto, que incluye todos los contenidos exigidos por el Art. 123 del TRLCSP es una obra completa susceptible de ser entregada al uso público y comprende todos y cada uno de los elementos precisos.

SOLVENCIA Y CLASIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

De acuerdo al Art. 65 del TRLCSP la ejecución de una obra de presupuesto superior a quinientos mil euros (500.000 €) será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de las Administraciones Públicas. No encontrándonos en el referido supuesto dadas las características de las obras, para poder optar a la adjudicación de las mismas se exigirá alguno de los siguientes requisitos a elegir indistintamente por los licitadores:

Acreditación de la solvencia técnica y económica por los siguientes medios:

- La solvencia técnica del empresario deberá ser acreditada por los medios siguientes de acuerdo a lo establecido en el Art. 76 del TRLCSP
- Relación de las obras ejecutadas en el curso de los diez últimos años, avalada por certificados de buena ejecución para las obras más importantes; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. A tales efectos se considerará acreditada la solvencia mediante la realización (avalada según lo indicado) en el citado plazo de diez años de al menos cinco obras de características asimilables a la del presente telecentro y sala de estudios (admitiéndose con carácter general adecuación de locales con destino a telecentros, salas de estudio, bibliotecas, comercios u otros usos de publica

conurrencia o comerciales y terciarios) de características similares y presupuesto base de licitación igual o superior al del presente pliego.

- La solvencia económica y financiera podrá acreditarse por cualquiera de los medios previstos en el Art. 75 del TRLCSP.

Acreditar su clasificación, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 65 del TRLCSP dentro de los siguientes grupos, subgrupos y categorías:

GRUPO: C

SUBGRUPO: cualquiera de las siguientes (4,6)

CATEGORIA c

En cualquier caso, la exigencia de acreditación de solvencia deberá aparecer recogida en el Pliego de Cláusulas Administrativas de la correspondiente licitación.

DURACIÓN DE LAS OBRAS

El plazo máximo total para la ejecución de estas obras se fija en 5 meses, contados a partir de la fecha de firma del Acta de Comprobación de Replanteo

PLAZO DE GARANTÍA

Se establece un plazo mínimo de garantía de 2 años, de acuerdo con lo preceptuado en el Art. 222 del TRLCSP

PROGRAMA DE TRABAJO

Con el fin de completar el contenido del proyecto, y de acuerdo con el Art. 123.1 e) del TRLCSP, se desglosa el siguiente programa de desarrollo de los trabajos en tiempo y coste óptimo de carácter indicativo.

ESTUDIO GEOTÉCNICO

De acuerdo con el Código Técnico de Edificación y el Art. 123.3 del TRLCSP, el Proyecto está eximido de la presentación de un estudio geotécnico.

En Castrillón, a 12 de Diciembre de 2016



Sara López y Nacho Ruiz